

**VERBALE N.3 SEDUTA PUBBLICA DEL 08.06.2018 ORE 09.30**

**Procedura aperta per l'affidamento del servizio di pulizia e sanificazione degli ambienti per la durata di anni cinque realizzati in condizioni di lavoro dignitose lungo l'intera catena di fornitura a ridotto impatto ambientale**

**Gara n.6984173 - CIG 737470898E**

Addì 08 (otto) del mese di giugno dell'anno 2018 (duemila diciotto) alle ore 09.50, presso la sala consiliare della sede dell'Istituto "Luigi Configliachi" per i minorati della vista in Padova – Via Sette Martiri n.33 è presente il dott. Pierluigi Donà in qualità di Responsabile unico del procedimento assistito dal segretario verbalizzante sig.ra Lucia Panfilo – responsabile area tecnica ed approvvigionamenti e dai componenti la Commissione Tecnica Sig.ra Paola Calore e sig.ri Davide Barban e Renato Pavanello, tutti dipendenti dell'Istituto "Luigi Configliachi".

Sono presenti, in rappresentanza delle ditte partecipanti:

- Sig. De Blasio Alfredo - documento di identità rilasciato da Comune di Padova n.CA14086AA  
- delega RTI E.P.M. S.r.l. – Skill soc. coop. a r.l.  
in rappresentanza dell'operatore economico RTI E.P.M. Srl– Skill soc. coop. a r.l.
- Sig.ra Giacomel Erica- documento di identità rilasciato da Comune di Portogruaro (Ve)  
- delega Euro & Promos FM S.p.A.  
in rappresentanza dell'operatore economico Euro & Promos FM S.p.A.
- Sig. Candido Matteo Tommaso documento di identità rilasciato da Comune di Mirano  
- delega Dussmann Service S.r.l.  
in rappresentanza dell'operatore economico Dussmann Service S.r.l.

di cui vengono raccolti documento di identità e delega.

Il Presidente di gara, come sopra indicato, premette che con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n.145 del 20.12.2017, veniva:

- indetta la gara per l'affidamento del servizio di pulizie ambienti e contestualmente venivano approvati gli atti di gara;
- nominato il Responsabile del Procedimento nella persona del Direttore Generale Dott. Pierluigi Donà;
- che si provvedeva alla registrazione della gara sul sistema SIMOG con l'assegnazione del numero di gara 6984173 CIG 737470898E;

Visti i verbali di gara della 1. seduta pubblica amministrativa del 21.03.2018 e n.2. seduta pubblica amministrativa del 20.04.2018 pubblicati in apposita sezione del sito istituzionale.

Visto l'avviso 3. Seduta pubblica amministrativa presente sul sito istituzionale dal 30.05.2018 (preavviso previsto dal disciplinare di gara di giorni due dalla data di seduta).

Handwritten signatures and initials in the bottom right corner of the page. There are four distinct marks: a large stylized signature, a smaller signature, and two sets of initials.

**VERBALE N.3 SEDUTA PUBBLICA DEL 08.06.2018 ORE 09.30**

**Procedura aperta per l'affidamento del servizio di pulizia e sanificazione degli ambienti per la durata di anni cinque realizzati in condizioni di lavoro dignitose lungo l'intera catena di fornitura a ridotto impatto ambientale**  
**Gara n.6984173 - CIG 737470898E**

**Viste le offerte pervenute**

Posizione	Protocollo	Data arrivo	Ora arrivo	Denominazione operatore economico	Sede operatore economico
01	1535	19.03.2018	Non rilevato	Camst Soc.coop. a r.l.	Villanova di Castenaso (BO) – Via Tosarelli n.318
02	1536	19.03.2018	Non rilevato	Cooperativa Europa Servizi	Napoli – Via Miraglia n.15/a
03	1537	19.03.2018	Non rilevato	Pulitori ed Affini S.p.A.	Brescia – Via Grandi n.2
04	1550	20.03.2018	08.58	Costituendo R.T.I. E.P.M. S.r.l. e SKILL società consortile a r.l.	Fiorenzuola d'Arda (PC) – Via Roma n.32
05	1551	20.03.2018	09.50	Costituenda A.T.I. Dussmann Service s.r.l. e Cooperativa Solidarietà soc. coop. sociale	Milano – Via San Gregorio n.55
06	1552	20.03.2018	10.18	Euro & Promos S.p.A.	Udine – Via Zanussi n.11/13
07	1553	20.03.2018	10.30	ISS Italia A. Barbato S.r.l.	Vigonza (Pd) – Via Ugo Foscolo n.19

**Vista la regolarità delle dichiarazioni presentate ai fini dell'ammissione alla successiva fase tecnica, accertando quanto segue:**

Posizione	Protocollo	Denominazione operatore economico	ANNOTAZIONI
01	1535	Camst Soc.coop. a r.l.	DOCUMENTAZIONE REGOLARE
02	1536	Cooperativa Europa Servizi	MANCA PASSOE - INTEGRATO
03	1537	Pulitori ed Affini S.p.A.	DOCUMENTAZIONE REGOLARE
04	1550	Costituendo R.T.I. E.P.M. S.r.l. e SKILL società consortile a r.l.	DOCUMENTAZIONE REGOLARE
05	1551	Costituenda A.T.I. Dussmann Service s.r.l. e Cooperativa Solidarietà soc. coop. sociale	DOCUMENTAZIONE REGOLARE
06	1552	Euro & Promos S.p.A.	DOCUMENTAZIONE REGOLARE
07	1553	ISS Italia A. Barbato S.r.l.	DOCUMENTAZIONE REGOLARE

Risultando tutte le ditte ammissibili alla successiva fase tecnica.

**Visti i verbali di gara della fase tecnica (verbali n.1-2-3-4-5-6-7-8-9) che si danno per acquisiti con il presente verbale da parte del R.U.P. che prende atto dei risultati finali della graduatoria tecnica come risulta dalle tabelle n.1 e 2 allegate al verbale di gara n.9 del 30.05.2018, che il R.U.P. procederà ora a leggere in seduta pubblica:**

il R.U.P. da lettura pubblica delle tabelle n.1 e 2 allegate al verbale tecnico n.9 del 30.05.2018, confermando che tutte le ditte sono state ammesse alla fase economica avendo superato la soglia di sbarramento di 50 punti prevista dal disciplinare di gara:



VERBALE N.3 SEDUTA PUBBLICA DEL 08.06.2018 ORE 09.30

Procedura aperta per l'affidamento del servizio di pulizia e sanificazione degli ambienti per la durata di anni cinque realizzati in condizioni di lavoro dignitose lungo l'intera catena di fornitura a ridotto impatto ambientale

Gara n.6984173 - CIG 737470898E

**GRADUATORIA FINALE A POSIZIONI**

DITTA 5 ATI DUSSMANN-SOLIDARIETA	70,000	1
DITTA 6 EURO&PROMOS	64,052	2
DITTA 7 ISS ITALIA	60,234	3
DITTA 1 CAMST	59,760	4
DITTA 4 RTI EPM-SKILL	58,954	5
DITTA 3 PULITORI	58,950	6
DITTA 2 EUROPA	55,602	7

Così come previsto dall'art.22 del disciplinare di gara il R.U.P. procede con l'apertura delle buste economiche al fine redigere la graduatoria economica e conseguentemente la graduatoria finale di gara tenendo conto che il disciplinare prevede che:

1. nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo, ma punteggi differenti per il prezzo e per tutti gli altri elementi di valutazione, sarà collocato primo in graduatoria il concorrente che ha ottenuto il miglior punteggio sull'offerta tecnica;
2. nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo e gli stessi punteggi parziali per il prezzo e per l'offerta tecnica, si procederà mediante sorteggio in seduta pubblica.

Il R.U.P. procede con la redazione della graduatoria economica di gara:

Ditta concorrente	Offerta economica al netto degli oneri della sicurezza
DITTA 1 CAMST	2.447.900,00
DITTA 2 EUROPA	1.903.460,00
DITTA 3 PULITORI	2.480.920,00
DITTA 4 RTI EPM-SKILL	2.041.000,00
DITTA 5 ATI DUSSMANN-SOLIDARIETA	2.154.620,00
DITTA 6 EURO&PROMOS	2.336.880,00
DITTA 7 ISS ITALIA	1.992.900,00

All'assegnazione di punteggi economici con parametro **30 punti** sulla base di riferimento di € 2.600.000,00 oltre ad € 20.250,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, come da **allegata tabella**, con proposta di assegnazione del servizio a favore della ditta

**Costituenda A.T.I. Dussmann Service s.r.l. e Cooperativa Solidarietà soc. coop. sociale**

che ha totalizzato il seguente punteggio:  
**96,041 (novantaseivirgolazeroquarantuno)**

Il R.U.P. procede con la lettura di tutti i punteggi finali in seduta pubblica in risultanza della tabella allegata.



VERBALE N.3 SEDUTA PUBBLICA DEL 08.06.2018 ORE 09.30

**Procedura aperta per l'affidamento del servizio di pulizia e sanificazione degli ambienti per la durata di anni cinque realizzati in condizioni di lavoro dignitose lungo l'intera catena di fornitura a ridotto impatto ambientale**  
**Gara n.6984173 - CIG 737470898E**

Al termine della lettura alle ore 10.30 entra in sala il Sig. Andrea Barbato in rappresentanza della ditta concorrente ISS Italia A. Barbato S.r.l. – Carta di identità del Comune di Villanova di Camposampiero (Pd) n.AV6782354.

**Presupposto che è necessario procedere alla verifica di anomalia dell'offerta**, così come previsto dal disciplinare di gara, il RUP, con il supporto della Commissione, valuterà la congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità delle offerte che appaiono anormalmente basse.

Si procederà a verificare la prima migliore offerta anormalmente bassa.

Il RUP richiede per iscritto al concorrente la presentazione, delle spiegazioni, se del caso indicando le componenti specifiche dell'offerta ritenute anomale. A tal fine, assegna un termine di quindici giorni dal ricevimento della richiesta.

La seduta si chiude alle ore 11.00.

Letto, confermato e sottoscritto

Il Responsabile unico del procedimento

dott. Pierluigi Donà

**La Commissione tecnica di gara**

Il Presidente della Commissione tecnica

dott.ssa Paola Calore

Commissario tecnico

sig. Davide Barban

Commissario tecnico

sig. Renato Pavanello

Il segretario verbalizzante

sig.ra Lucia Panfilo

The image shows four handwritten signatures in black ink, each written over a horizontal line. From top to bottom, they correspond to: dott. Pierluigi Donà, dott.ssa Paola Calore, sig. Davide Barban, and sig. Renato Pavanello. The signature of sig.ra Lucia Panfilo is not visible in this section of the document.

ALLEGATO AL VERBALE N.3 DI SEDUTA PUBBLICA DEL 08.06.2018

Ditta concorrente	Punteggio tecnico	Punteggio economico	Punteggio totale	Graduatoria finale
DITTA 5 ATI DUSSMANN-SOLIDARIETA	70,000	26,041	96,041	1
DITTA 7 ISS ITALIA	60,234	28,590	88,824	2
DITTA 6 EURO&PROMOS	64,052	23,170	87,222	3
DITTA 4 RTI EPM-SKILL	58,954	27,832	86,786	4
DITTA 2 EUROPA	55,602	30,000	85,602	5
DITTA 1 CAMST	59,760	21,419	81,179	6
DITTA 3 PULITORI	58,950	20,899	79,849	7





