

## **AVVISO PUBBLICO PER L'AFFIDAMENTO DI UNA CONCESSIONE DI SERVIZI AI SENSI DEGLI ARTT. 176-192 E ART. 50 DEL D.LGS. 36/2023**

**OGGETTO: Concessione del servizio di parruccheria e barberia per gli ospiti dell'Istituto Luigi Configliachi per i Minorati della Vista**

**1. Premesse** L'Istituto Luigi Configliachi per i Minorati della Vista intende procedere con l'affidamento in concessione, ai sensi degli articoli 50 e 176 – 192 del D.lgs 36/2023 previa consultazione di più operatori economici qualificati e in possesso dei requisiti richiesti, del servizio in oggetto, destinato agli ospiti dell'Istituto. Scopo della presente consultazione è accertare la disponibilità di Operatori Economici in grado di erogare il servizio di seguito descritto per l'eventuale successivo affidamento diretto attraverso l'acquisizione di un'offerta tecnica ed economica.

**2. Oggetto della concessione.** La concessione riguarda il servizio di parruccheria e barberia, comprensivo di lavaggio, taglio e piega per gli ospiti dell'Istituto Luigi Configliachi per i Minorati della Vista.

**3. DURATA E VALORE** La durata dell'affidamento sarà di 12 mesi, prorogabili per ulteriori 36. Il valore stimato della concessione, quantificato in base ai dati storici agli atti dell'Istituto, è pari a € 21.500 annui, pari a 86.000 € per una durata complessiva di n. 4 anni. Il numero di servizi di parruccheria e barberia stimato sulla base del dato storico è di 2.070 prestazioni annue. Tale valore non impegna l'Amministrazione al suo conseguimento, né garantisce un numero minimo di utenti.

**4. ESECUZIONE DEL SERVIZIO** Il servizio si svolgerà nell'apposito locale messo a disposizione dall'appaltatore, sito al piano terra dell'Istituto Luigi Configliachi per i Minorati della Vista, via Sette Martiri 33, Padova. Il locale verrà ceduto in comodato temporaneo con l'osservanza di tutte le disposizioni previste dal Codice Civile (art. 1803 e segg.) indicate in un verbale di consegna in contraddittorio. Il Concessionario dovrà provvedere, a propria cura e spese, alla fornitura delle attrezzature non presenti, alla pulizia e manutenzione ordinaria dei locali medesimi. L'Amministrazione riconoscerà a titolo di corrispettivo unicamente il diritto di gestire i servizi oggetto del contratto, con assunzione in capo al concessionario del rischio operativo legato alla gestione di tutti i servizi appaltati. Il servizio dovrà essere erogato nei giorni e negli orari seguenti, salvo modifiche concordate con l'Ente:

- Lunedì: dalle ore 13:00 alle ore 17:00
- Mercoledì: dalle ore 13:00 alle ore 17:00
- Il servizio dovrà essere erogato tramite un piano di appuntamenti, basato sulle esigenze degli ospiti, concordato con il personal socio sanitario e in armonia con l'organizzazione della struttura e comunque con una frequenza non inferiore alle due volte alla settimana;

- Il Concessionario garantirà i seguenti trattamenti: lavaggio, taglio e piega per gli anziani di ambo i sessi, con attenzione a esigenze specifiche degli ospiti con ridotta capacità motoria. Il Concessionario si impegna a erogare i trattamenti anche agli ospiti allettati, eseguendo il servizio ai piani.

- Il Concessionario garantisce, agli ospiti che ne fanno richiesta, trattamenti extra quali, a titolo esemplificativo e non esaustivo: tintura dei capelli, taglio e regolazione barba, rasatura completa barba, regolazione sopracciglia e peluria.

- Fornitura di prodotti: la fornitura di shampoo, balsamo, prodotti specifici per la cura della cute fragile, nonché asciugamani, asciugacapelli, spazzole, pettini e strumenti di taglio e ogni altra attrezzatura specifica, sono forniti dal concessionario che ne assicura l'utilizzo nel rispetto delle vigenti normative igienico sanitarie.

Per il primo anno di servizio il Concessionario non è tenuto a versare al Concedente alcun canone di concessione. A partire dal secondo anno, il Concessionario si impegna a versare al Concedente un canone almeno del 10% sull'incasso mensile, IVA inclusa, che dovrà essere corrisposto, mediante bonifico bancario, dietro emissione di fattura da parte del Concedente, entro e non oltre il giorno 30 del mese successivo.

## **5. Modalità di valutazione delle offerte**

La valutazione sarà effettuata sulla base dei seguenti criteri:

- Adeguatezza e coerenza della proposta tecnica rispetto alle esigenze degli utenti.
- Esperienza nel settore e capacità organizzativa.
- Offerta economica competitiva, con particolare riferimento alle tariffe per gli utenti finali e ai benefici economici per l'Amministrazione.

**6. ONERI A CARICO DEL CONCESSIONARIO** - Garanzia definitiva pari al 5% del valore contrattuale, copertura assicurativa di adeguato massimale (almeno 2.600.000,00 Euro) a garanzia della responsabilità civile verso terzi danni e infortuni che dovessero occorrere a cose o persone comunque presenti nei locali, copertura assicurativa per incendi

· spese relative ad energia elettrica ed acqua stimati dall' Ente sulla base della metratura del locale e degli orari di attività, quantificati dalla stazione appaltante e comunicati periodicamente al gestore (circa Euro 500/anno);

· manutenzione ordinaria dei locali dati in uso;

· materiali di consumo per le esigenze di funzionamento connesse con l'esecuzione dei servizi.

## **7. Requisiti di partecipazione**

Potranno manifestare il proprio interesse alla procedura di gara per l'affidamento del servizio in oggetto gli operatori di cui all'art. 65 del D.Lgs. n. 36/2023 in possesso dei seguenti requisiti:

· di ordine generale di cui al Capo II del Titolo IV della Parte V del Libro II del D.Lgs. 36/2023 ovvero che non si trovino in alcuna delle condizioni ostative in materia di impedimenti a stipulare con la Pubblica Amministrazione, in particolare: cause di esclusione di cui agli artt. 94 – 98.

- di idoneità professionale di cui all'art. 100, co3 del D.Lgs36/2023: iscrizione al Registro delle Imprese della camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura o nel registro per l'artigianato o presso i competenti albi professionali.

- Requisiti tecnici e professionali: comprovata esperienza nell'erogazione di servizi di parruccheria e barberia ad anziani o persone con disabilità; certificazioni di formazione continua e abilitazioni professionali all'esercizio dell'attività di parrucchiere;

- Requisiti di Sicurezza e Igiene: Adempimento alle normative vigenti in materia di sicurezza sul lavoro e igiene del lavoro, con particolare attenzione alla salute e al benessere degli anziani.

- Il possesso dei requisiti sarà attestato dal Rappresentante Legale o da un procuratore ai sensi e per gli effetti di cui al D.P.R. 445/2000 mediante sottoscrizione dell'Allegato A. L'operatore economico dovrà presentare i seguenti documenti debitamente compilati e sottoscritti:

A Dichiarazione di possesso dei requisiti (DGUE)

B Offerta Tecnica Dettagliata

C Offerta Economica

D Certificazioni professionali e competenze.

## **8. Obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari**

Il contratto d'appalto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. n. 136/2010. L'affidatario deve comunicare alla Stazione Appaltante: gli estremi identificativi dei conti correnti bancari o postali dedicati, con l'indicazione dell'opera/servizio/fornitura alla quale sono dedicati; le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare sugli stessi; ogni modifica relativa ai dati trasmessi.

La comunicazione deve essere effettuata entro sette giorni dall'accensione del conto corrente ovvero, nel caso di conti correnti già esistenti, dalla loro prima utilizzazione in operazioni finanziarie relative ad una commessa pubblica. In caso di persone giuridiche, la comunicazione de quo deve essere sottoscritta da un legale rappresentante ovvero da un soggetto munito di apposita procura. L'omessa, tardiva o incompleta comunicazione degli elementi informativi comporta, a carico del soggetto inadempiente, l'applicazione di una sanzione amministrativa pecuniaria da € 500,00 a € 3.000,00.

Il mancato adempimento agli obblighi previsti per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi all'appalto comporta la risoluzione di diritto del contratto. In occasione di ogni pagamento all'appaltatore o di interventi di controllo ulteriori si procede alla verifica dell'assolvimento degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari. Il contratto è sottoposto alla condizione risolutiva in tutti i casi in cui le transazioni siano state eseguite senza avvalersi di banche o di Società Poste Italiane S.p.a. o anche senza strumenti diversi dal bonifico bancario o postale che siano idonei a garantire la piena tracciabilità delle operazioni per il corrispettivo dovuto in dipendenza del presente contratto.

## 9. Codice di comportamento

Nello svolgimento delle attività oggetto del contratto di appalto, l'aggiudicatario deve uniformarsi ai principi e, per quanto compatibili, ai doveri di condotta richiamati nel Decreto del Presidente della Repubblica 13 giugno 2023 n. 81, nel Codice di comportamento della Stazione Appaltante, nonché nel Piano Integrato Attività e Organizzazione sottosezione Rischi corruttivi e trasparenza.

Le parti sono reciprocamente tenute al rispetto della normativa di cui al D.Lgs. n. 196/2003 recante "Codice in materia di protezione dei dati personali" e della normativa di cui al Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e successivi adeguamenti normativi.

**10. INDAGINE DI MERCATO** Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di gara. La presente indagine è finalizzata esclusivamente ad esplorare le condizioni del mercato rispetto al possibile affidamento del servizio in argomento e non vincola in alcun modo l'Amministrazione a procedere alla eventuale successiva procedura di appalto. La partecipazione alla consultazione di preventivi non assicura e non preclude l'eventuale affidamento, non costituendo condizione di accesso, né impegno alcuno. L'Ente può interrompere, sospendere o revocare la consultazione preliminare di mercato, nonché interrompere la consultazione di uno, o più operatori, in qualsiasi momento, senza incorrere in alcun tipo di responsabilità. La partecipazione alla consultazione preliminare non dà diritto ad alcun compenso e/o rimborso

**11 TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI.** Ai sensi del regolamento UE 679/2016 (GDPR), si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza, nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza.

Il trattamento dei dati ha la finalità di consentire l'accertamento della idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura di affidamento di cui trattasi. Il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati si svolgerà anche conformemente alle disposizioni contenute nel D.lgs. n. 36 del 31 marzo 2023 per le finalità unicamente connesse alla procedura di affidamento del servizio. Si informa che i dati dichiarati saranno utilizzati dagli uffici esclusivamente per l'istruttoria dell'istanza presentata e per le formalità ad essa connesse. I dati non verranno comunicati a terzi.

**12 PUBBLICAZIONE.** Il presente avviso rimarrà pubblicato sul sito dell'Istituto Luigi Configliachi per i Minorati della Vista, sezione Avvisi e Bandi al link <https://www.configliachi.it/bandi/gare-e-appalti> per un periodo di 7 giorni solari a decorrere dal giorno successivo alla data di pubblicazione. Gli operatori economici dovranno far pervenire tutta la documentazione (via PEC) all'indirizzo [configliachi@pec.it](mailto:configliachi@pec.it) entro le ore 12.00 del 24.01.2025.

### Responsabile del Procedimento:

Geom. Roberta Inguscio – [roberta.inguscio@configliachi.it](mailto:roberta.inguscio@configliachi.it) – tel. 3346171693